

**CERTIFICADO DE PUBLICACIÓN****TÍTULO DE
PROPIEDAD O
SUPLETORIO**

Editora El Mundo, S.A. por este medio certifica la publicación del siguiente edicto/clasificado:

EDICTO # 60929

WUALTER RENE MARTINEZ FRANCO, Notario, del distrito de Azacualpa, municipio de Chalatenango sur, departamento de Chalatenango, con oficina ubicada en Segunda Avenida. Norte, Barrio San Jose, Esquina Opuesta del Juzgado de Sentencia, del distrito de Chalatenango, municipio de Chalatenango sur, departamento de Chalatenango, o al telefax 2301-1332; HACE SABER Que ante sus oficios compareció el señor: WILMER RIGOBERTO SANCHEZ ORELLANA, de treinta y cuatro años de edad, Agente vendedor, del distrito de Chalatenango, municipio de Chalatenango sur, Departamento de Chalatenango, a quien hoy conozco e identifiqué por medio de su Documento Único de Identidad número: cero cuatro cinco tres cuatro nueve uno cuatro - ocho; solicitando TITULO SUPLETORIO sobre un inmueble de su propiedad de naturaleza rústica, ubicado Cantón San José, distrito de Chalatenango, municipio de Chalatenango sur, departamento de Chalatenango, de la Jurisdicción del distrito de Chalatenango, municipio de Chalatenango Sur, departamento de Chalatenango, MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y DOS PUNTO CERO UN METROS CUADRADOS: LINDERO NORTE, compuesto de UN tramo recto con rumbo Sur-Este, treinta y nueve grados, veintidós minutos, cuarenta y cuatro punto noventa y ocho segundos y una distancia de cuarenta y nueve punto setenta y un metros. Linda en el anterior tramo con propiedad de la señora Xiomara Yasmín Hernández Salinas. LINDERO ORIENTE, compuesto por UN tramo recto con rumbo Sur-Oeste, cincuenta y ocho grados, veintitrés minutos, doce punto diez segundos y una distancia de treinta y cuatro punto sesenta y tres metros. Linda en el anterior tramo con propiedad de la señora Dinora Luz Salinas de Hernández. LINDERO SUR, compuesto por DOS tramos rectos: TRAMO UNO con rumbo Nor-Oeste, veintinueve grados, cuarenta y dos minutos, cinco punto noventa y siete segundos y una distancia de cuarenta y cuatro punto noventa y un metros. Linda en el tramo anterior con propiedad de la señora Xiomara Yasmín Hernández Salinas. TRAMO DOS con rumbo Nor-Oeste, doce grados, dieciséis minutos, cincuenta y cinco punto veintisiete segundos y una distancia de cuatro punto veintidós metros. Linda en el tramo anterior con propiedad del señor Víctor Manuel Hernández Salinas. En ambos casos, servidumbre de tránsito de aproximadamente cuatro metros de ancho de por medio. LINDERO PONIENTE, compuesto por UN tramo con rumbo Nor-Este, cincuenta y siete grados, veintinueve minutos, cincuenta y cinco punto cero dos segundos y una distancia de veinticinco punto cero dos metros. Linda en el tramo anterior con propiedad del señor Walter Hernández Ibáñez, servidumbre de tránsito de aproximadamente cuatro metros de ancho de por medio. - Que dicho inmueble lo adquirió por medio de compraventa. - Valúa el inmueble en DIEZ MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA. Lo que se le avisa al público con fines de Ley. Librado en oficina del suscrito Notario. En del distrito de Chalatenango, municipio de Chalatenango sur, departamento de Chalatenango, a los cuatro días del mes de julio del dos mil veintiséis. - 20-21-22. 60929

Editora El Mundo, S.A., por este medio hacemos constar, que esta es una certificación de la publicación realizada el día 22 de julio del 2026, la cual se publicó en 3a Publicación.



Para los usos que estime conveniente se extiende la presente certificación el día miércoles 22 de julio del 2026 a las 03:27 pm. Puede ser validada escaneando el código QR o visitando el enlace incluido a continuación.

clasificados.elmundo.sv/cert/371CbAU1Ce

Thorsten Onno Wuelfers
Apoderado General Administrativo Mercantil y Judicial.
Editora El Mundo, S.A.

