

**CERTIFICADO DE PUBLICACIÓN****TÍTULO DE  
PROPIEDAD O  
SUPLETORIO**

Editora El Mundo, S.A. por este medio certifica la publicación del siguiente edicto/clasificado:

**EDICTO # 61055**

EL SUSCRITO NOTARIO DELBERT ALEXANDER CHIQUILLO LARA.

HACE SABER: Que ante mis oficios Notaria les se tramita DILIGENCIAS DE TÍTULO SUPLETORIO, promovidas por el señor JOSÉ SANTOS LAÍNEZ CRUZ, por medio de su Apoderada General Judicial con Cláusula Especial, Licenciada YESSICA OVELÍ TORRES MEJÍA, de generales ya conocidas en las presentes diligencias, MANIFESTANDO: Que su representado es dueño y actual poseedor de buena fe, de manera quieta, pacífica e ininterrumpida, por un lapso de tiempo que suma más de treinta años, de un inmueble de naturaleza rústica, ubicado en Cantón Las Marías, jurisdicción del distrito de Sensuntepeque, municipio de Cabañas Este. departamento de Cabañas, con una extensión superficial de CUARENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y CUATRO PUNTO CUARENTA Y DOS METROS CUADRADOS, el que se describe así: LINDERO NORTE: está formado por doce tramos, colindando con inmueble propiedad de Gonzalo Alvarado con lindero cerco sin materializar. LINDERO ORIENTE: está formado por ocho tramos, colindando con inmueble propiedad de antes Jerónimo Barraza, hoy María Vilma Hernández Viuda de Chávez con lindero de cerco de alambre. LINDERO SUR: está formado por veinticinco tramos colindando con inmueble propiedad de antes Dominga Barraza hoy Julio Rivas Martínez con lindero de cerco de piedras y alambrado. LINDERO PONIENTE: está formado por once tramos, colindando con inmueble propiedad de antes Fernando Barraza hoy José Santos Laínez Cruz, con lindero cerco sin materializar, y con Quebrada "Chuca", llegando así al vértice noroeste, que es donde se inició la presente descripción. El terreno descrito no es dominante ni sirviente. Por lo que se le avisa al público con fines de Ley. para que, si tienen oposición alguna que presentar a las pretensiones del solicitante, lo hagan dentro del término legal en mi Oficina Jurídica, ubicada en primera Avenida Sur, casa número cuatro, Barrio El Calvario, Sensuntepeque, Cabañas Este. Sensuntepeque, a los catorce días del mes de septiembre del año dos mil veintiséis.

LI C. DELBERT ALEXANDER CHIQUILLO LARA.  
NOTARIO.  
16-17-18. 61055

Editora El Mundo, S.A., por este medio hacemos constar, que esta es una certificación de la publicación realizada el día 17 de septiembre del 2026, la cual se publicó en 2a Publicación.



Para los usos que estime conveniente se extiende la presente certificación el día jueves 17 de septiembre del 2026 a las 03:25 am. Puede ser validada escaneando el código QR o visitando el enlace incluido a continuación.

[clasificados.elmundo.sv/cert/4u4yKDK6oN](https://clasificados.elmundo.sv/cert/4u4yKDK6oN)

Thorsten Onno Wuelfers  
Apoderado General Administrativo Mercantil y Judicial.  
Editora El Mundo, S.A.