

**CERTIFICADO DE PUBLICACIÓN****TÍTULO DE
PROPIEDAD O
SUPLETORIO**

Editora El Mundo, S.A. por este medio certifica la publicación del siguiente edicto/clasificado:

EDICTO # 60998

WUALTER RENE MARTINEZ FRANCO, Notario, del distrito de Azacualpa, municipio de Chalatenango sur, departamento de Chalatenango, con oficina ubicada en Segunda Avenida Norte, Barrio San José, Esquina Opuesta del Juzgado de Sentencia, del distrito de Chalatenango, municipio de Chalatenango sur, departamento de Chalatenango, o al telefax 2301-1332; HACE SABER: Que ante sus oficios compareció el señor: ROSENDO MELITON MORAN MENJIVAR, de cincuenta y un años de edad, empleado, del distrito de Santa Rita, municipio de Chalatenango Centro, Departamento de Chalatenango, a quien hoy conozco e identifico por medio de su Documento Único de Identidad número: cero uno nueve nueve ocho dos uno nueve, quien actúa en nombre y representación del señor FRANCISCO JAVIER MORAN MENJIVAR, de cuarenta y seis años de edad, empleado, del domicilio de Milano, Italia, con Documento Único de Identidad Número: cero cero seis nueve ocho seis ocho cinco- seis, personería que doy fe de ser legítima y suficiente por haber tenido a la vista testimonio de poder especial, otorgado en el distrito de Chalatenango, municipio de Chalatenango sur, departamento de Chalatenango, a las diecisiete horas treinta minutos del día quince de mayo del año dos mil veintitrés; ante los oficios notariales de Miguel Ángel Granados Bonilla, en el cual se faculta al compareciente para otorgar actos como el presente, solicitando TITULO SUPLETORIO sobre un inmueble propiedad de su representado de naturaleza rústica, ubicado Cantón La Junta, Numero s/n Caserío Los Achiotillos, Distrito de Comalapa, municipio de Chalatenango Sur, departamento de Chalatenango, TREINTA Y UNO PUNTO TREINTA DOS METROS CUADRADOS: RUMBO NORTE: está formado por un tramo, con una distancia de seis punto ochenta metros, colindando con Teresa de Jesús Morán Menjívar. RUMBO ORIENTE: está formado por un tramo, con una distancia de tres punto treinta metros, colindando con Teresa de Jesús Morán Menjívar. RUMBO SUR: está formado por un tramo, con una distancia de seis punto ochenta metros, colindando con Teresa de Jesús Morán Menjívar, calle a la quebrada de por medio. RUMBO PONIENTE: está formado por un tramo, con una distancia de seis punto veinte metros, colindando con Teresa de Jesús Morán Menjívar. Que dicho inmueble lo adquirió por Posesión Material.- Valúa el inmueble en CINCO MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA. Lo que se le avisa al público con fines de Ley. Librado en oficina del suscrito Notario. En del distrito de Chalatenango, municipio de Chalatenango sur, departamento de Chalatenango, a los veintitrés días del mes de julio del dos mil veintiséis. –
18-19-20. 60998

Editora El Mundo, S.A., por este medio hacemos constar, que esta es una certificación de la publicación realizada el día 19 de agosto del 2026, la cual se publicó en 2a Publicación.



Para los usos que estime conveniente se extiende la presente certificación el día miércoles 19 de agosto del 2026 a las 05:51 am. Puede ser validada escaneando el código QR o visitando el enlace incluido a continuación.

clasificados.elmundo.sv/cert/5i7w1IyW54

Thorsten Onno Wuelfers
Apoderado General Administrativo Mercantil y Judicial.
Editora El Mundo, S.A.

