EL MUNDO

ID: 74yH4SC288

CERTIFICADO DE PUBLICACIÓN

TÍTULO DE PROPIEDAD O SUPLETORIO

Editora El Mundo, S.A. por este medio certifica la publicación del siguiente edicto/clasificado:

EDICTO # 61139

EDICTO TITULO SUPLETORIO
JOSÉ ADÁN HERNÁNDEZ, Notario del domicilio de esta Ciudad, con oficina ubicada en Barrio El Calvario, Primera Calle Oriente y tercera avenida norte, distrito de Chalatenango, municipio de Chalatenango Sur, departamento de Chalatenango, HACE SABER:
Que ante mis oficios compareció la señora FLOR DE MARIA DÍAZ DE LÓPEZ, de cincuenta y un años de edad, Ama de Casa, del domicilio del distrito de Comalapa, departamento de Chalatenango, a quien la identifiqué por medio de su Documento Único de Identidad número CERO DOS SIETE CINCO TRES TRES UNO DOS - UNO. Solicitando TÍTULO SUPLETORIO sobre una porción de terreno de naturaleza rústica, situada en el lugar conocido como Barrio Las Flores, Distrito de Comalapa, Municipio de Chalatenango Sur, Departamento de Chalatenango. El terreno tiene una extensión superficial de VEINTINUEVE MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y SEIS PUNTO NOVENTA Y UNO METROS CUADRADOS. Que se describe: LINDERO NORTE: siete tramos con rumbos y distancias variables, colindando con inmueble propiedad de JOVITO ADELSO DÍAZ GUEVARA, con lindero de cerco de púas. LINDERO ORIENTE: cuarenta y dos tramos con rumbos y distancias variables, colindando con inmuebles propiedad de ANTONIO DÍAZ, ORLANDO ARDÓN y ANTONIO PEREIRA, con linderos de cerco de púas. LINDERO SUR: nueve tramos con rumbos y distancias variables, colindando con inmuebles propiedad de MINISTERIO DE SALUD (UNIDAD DE SALUD DE COMALAPA), CARLOS MELGAR, MELKIN MELGAR, EDILFO DÍAZ y FREDY LÓPEZ, con linderos de muro, pared de block y cerco de púas, y con CALLE PRINCIPAL DE POR MEDIO. LINDERO PONIENTE: veintitrés tramos con rumbos y distancias variables, colindando con inmueble propiedad de LUIS MELGAR, con lindero de cerco de púas. La solicitante adquirió el inmueble por Compraventa del señor ROLANDO ANTONIO DÍAZ GUEVARA, mediante Escritura Pública otorgada en la ciudad de Chalatenango, el día veinticuatro de marzo de dos mil veintiséis, ante los oficios notariales de Manuel de Jesús Clavel Alas. Unida la posesión de sus antecesores, la solicitante ha poseído el terreno por más de diez años de forma quieta, pacífica e ininterrumpida. El terreno está valuado en la suma de CINCO MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA. Lo que se le avisa al público con fines de Ley.
Librado en oficina del suscrito Notario. En la ciudad del distrito de Chalatenango, municipio de Chalatenango Sur, departamento de Chalatenango a los veintidós días del mes de septiembre del año dos mil veintiséis.

JOSE ADAN HERNANDEZ
NOTARIO
9-10-11. 61139

Editora El Mundo, S.A., por este medio hacemos constar, que esta es una certificación de la publicación realizada el día 09 de noviembre del 2026, la cual se publicó en 1a Publicación.

Para los usos que estime conveniente se extiende la presente certificación el día lunes 09 de noviembre del 2026 a las 11:43 am. Puede ser validada escaneando el código QR o visitando el enlace incluido a continuación.

clasificados.elmundo.sv/cert/74yH4SC288

Thorsten Onno Wuelfers
Apoderado General Administrativo Mercantil y Judicial.
Editora El Mundo, S.A.

Registro digital en elmundo.sv © 2026