

**CERTIFICADO DE PUBLICACIÓN****TÍTULO DE
PROPIEDAD O
SUPLETORIO**

Editora El Mundo, S.A. por este medio certifica la publicación del siguiente edicto/clasificado:

EDICTO # 60741

JORGE ALBERTO PARADA GRANADOS, con Oficina ubicada en Colonia Médica número setenta y tres, San Salvador Centro; HACE SABER: Que ante mis Oficios, el señor SANTOS RAYMUNDO LOPEZ, de generales conocidas, promueve Diligencias De Titulo Supletorio, de un inmueble rústico, situado en Cantón Tecomatepe, distrito de San Pedro Perulapan, jurisdicción de Cuscatlán Norte, departamento de Cuscatlán, de una extensión superficial de Tres Mil Trescientos Un Punto Setenta Metros Cuadrados. Que mide y linda: AL NORTE, partiendo del vértice nor poniente está formado por dos tramos con los siguientes rumbos y distancias; tramo uno, sur setenta y cuatro grados cuarenta y tres minutos diecinueve segundos este, con una distancia de diecinueve punto veintiséis metros; Tramo dos, sur setenta y un grados cincuenta y dos minutos dieciséis segundos este, con una distancia de veintiún punto treinta y seis metros, colindando con María Francesces Raymundo de Treminio, María Valeriana Raymundo López y Camino de acceso con cerco fijo; AL ORIENTE; Partiendo del vértice nor oriente, está formado por dos tramos con los siguientes rumbos y distancias; tramo uno, Sur veinte grados, cincuenta minutos cincuenta y cinco segundos oeste, con una distancia de cuarenta y dos punto cincuenta y seis metros, colindando con María López y Rufino Raymundo, con cerco fijo; tramo dos, sur veintitrés grados cuarenta y dos minutos cuarenta y un segundos oeste, con una distancia de cuarenta y un punto cuarenta y seis metros, colindando con Julio Segura, con cerco fijo; AL SUR, partiendo del vértice sur oriente, está formado por un tramo con los siguientes rumbos y distancias; tramo uno, Norte setenta y cinco grados treinta y cinco minutos cuarenta y cinco segundos oeste, con una distancia de treinta y ocho punto veinticinco metros, colindando con Julio Segura, con cerco fijo; y AL PONIENTE: partiendo del vértice Sur poniente, está formado por cuatro tramos con los siguientes rumbos y distancias; tramo uno, Norte veintitrés grados treinta y siete minutos treinta y siete segundos este, con una distancia de veinte punto veinticinco metros; Tramo dos, norte veintiún grados diecinueve minutos cuarenta y nueve segundos Este, con una distancia de veintiocho punto ochenta y nueve metros, colindando con Rufino Raymundo y Tito López, con cerco fijo; Tramo tres, norte dieciocho grados cero cuatro minutos treinta y dos segundos este, con una distancia de diecinueve punto quince metros; Tamo cuatro, norte dieciocho grados veinticinco minutos diecisiete segundos este, con una distancia de diecisiete punto dieciséis metros; colindando con Blanca Delmy López, con cerco fijo. Así se llega al vértice nor poniente, que es el punto de inicio de esta descripción técnica; Que dicho inmueble lo adquirió por medio de documento de compraventa de posesión que le hizo María Genoveva López De Raymundo, ante mis oficios el día diecisiete de enero de dos mil veintitrés, verificándose en efecto, que la señora antes mencionada, ejerció la posesión de Buena Fe, en forma Quieta, Pacífica e Ininterrumpida, sobre el inmueble por más de cuarenta y cinco años, sin que nadie reclamara tener mejor derecho, por lo que se cumplen los requisitos para realizar la titulación correspondiente, ya que el inmueble carece de Titulo inscrito; Bajo esa calidad y cumpliendo los demás requisitos de la ley de la materia, solicita se extienda a su favor el Título de dominio respectivo. Lo que avisa al público para los efectos de ley.- San Salvador Centro, a los once días del mes de marzo de dos mil veintiséis.-

20-21-22. 60741

Editora El Mundo, S.A., por este medio hacemos constar, que esta es una certificación de la publicación realizada el día 20 de abril del 2026, la cual se publicó en 1a Publicación.



Para los usos que estime conveniente se extiende la presente certificación el día jueves 30 de abril del 2026 a las 03:35 am. Puede ser validada escaneando el código QR o visitando el enlace incluido a continuación.

clasificados.elmundo.sv/cert/B61a3d2Fb6

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Thorsten', located on the left side of the page.

Thorsten Onno Wuelfers
Apoderado General Administrativo Mercantil y Judicial.
Editora El Mundo, S.A.

Editora El Mundo S.A.
Plaza Jardín Oficina E2, entrada interna Alameda Dr. Manuel E. Araujo y Av. Olímpica 3544 San Salvador
Registro digital en elmundo.sv © 2026