

**CERTIFICADO DE PUBLICACIÓN****TÍTULO DE
PROPIEDAD O
SUPLETORIO**

Editora El Mundo, S.A. por este medio certifica la publicación del siguiente edicto/clasificado:

EDICTO # 61077**EDICTO.**

MATIAS ORTIZ AVALOS, Notario del domicilio del Distrito de Ciudad Delgado, Municipio de San Salvador Centro, Departamento de San Salvador para los efectos de ley; HACE SABER En mi oficina jurídica ubicada en Primera Avenida Norte Número Ocho, Barrio San Antonio, Sensuntepeque, Cabañas Este; se ha presentado el señor JUAN PABLO RODAS RIVAS, de cincuenta y cuatro años de edad, Jornalero, del domicilio del Distrito de Sensuntepeque, Municipio de Cabañas Este Departamento de Cabañas, a quien por no conocer lo identifiqué por medio de su Documento Único de Identidad homologado Número cero tres cinco tres cuatro cinco siete siete-ocho; a iniciar DILIGENCIAS DE TITULACION SUPLETORIA de un inmueble de naturaleza, rústica situado en el Caserío Huiscoyol, Cantón La Trinidad, Distrito de Sensuntepeque, Municipio de Cabañas Este Departamento de Cabañas, el cual tiene una extensión superficial de SESENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y SEIS PUNTO TREINTA Y SEIS METROS CUADRADOS, con la descripción siguiente: AL ORIENTE: linda con Eulofia Mejía, Juan Mejía y Bartola Flores, desde un árbol de almendro cerco de piedra divisorios hasta un árbol de madre cacao; AL NORTE: linda con terrenos de la sucesión de Rufino Rivas desde el árbol de madre cacao, cerca de alambre divisoria hasta llegar a la quebrada el picacho; AL PONIENTE: linda con terreno de Victoria Castillo, quebrada el picacho de por medio hasta un brotón de jote que está en el lindero con la sucesión de Rufino Rivas, desde el brotón de jote indicado hasta el árbol de almendro donde comenzó la descripción. Lo valúa en OCHO MIL DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA, que el terreno descrito no es dominante ni sirviente ni está en proindivisión con otras personas y no tiene cargas o derechos que pertenezcan a terceras persona. Se previene a las personas que deseen presentar oposición a la pretensión de los solicitantes lo hagan dentro del término legal y en la dirección expresada.

Librado en El Distrito de Sensuntepeque, Municipio de Cabañas Este, Departamento de Cabañas, a los tres días del mes de septiembre de dos mil veintiséis.

MATIAS ORTIZ AVALO
NOTARIO.-
28-29-30. 61077

Editora El Mundo, S.A., por este medio hacemos constar, que esta es una certificación de la publicación realizada el día 29 de septiembre del 2026, la cual se publicó en 2a Publicación.



Para los usos que estime conveniente se extiende la presente certificación el día martes 29 de septiembre del 2026 a las 04:46 pm. Puede ser validada escaneando el código QR o visitando el enlace incluido a continuación.

clasificados.elmundo.sv/cert/EHybl4N1Y5

Thorsten Onno Wuelfers
Apoderado General Administrativo Mercantil y Judicial.
Editora El Mundo, S.A.